



# SORGLOS VERMIETEN

In der touristischen Vermietung gehören Schäden an Ferienunterkünften zwar zum Tagesgeschäft, doch die finanzielle Sorge im Schadensfall auf den Kosten sitzen zu bleiben, muss nicht sein. Mit keyone care als zuverlässigem Partner können Sie auch bei größerer Ungeschicklichkeit Ihrer Gäste ruhig bleiben und darauf vertrauen, dass Sie im Falle des Falles bestens abgesichert sind.



keyone care ist eine einzigartige und speziell für die touristische Vermietung entwickelten Versicherungslösung, die gegen alle Risiken absichert.

Der keyone care Rundumschutz bietet Ihrer Ferienunterkunft umfassende Sicherheit während Leerständen, bei Schäden durch Gäste und gegen möglichen Mietausfälle bei größeren Schäden.

Im Falle des Falles begleiten Sie unsere kompetenten Partner tatkräftig durch den gesamten Lösungsprozess.

# STARKE PARTNER

Zu unseren zuverlässigen Partnern zählen UNIQA, call us und Steinmayr & Co. Gemeinsam haben wir einen maßgeschneiderten Versicherungsschutz für die touristische Vermietung entwickelt, auf den im Bedarfsfall Verlass ist!

# DAS KEYONE CARE LEISTUNGSSPEKTRUM

#### Haushalt

Dieser Baustein schützt Ihre Ferienimmobilie und das Inventar vor Risiken wie Feuer, Sturm, Einbruchdiebstahl, Leitungswasser-, Frostschäden sowie Glasbruch – auch wenn die Wohnung mal leer steht sollte.

#### Schäden durch Gäste

In vermieteten Perioden schützt dieser Baustein Ihre Ferienimmobilie und das Inventar vor Schäden die aus der Ungeschicklichkeit Ihrer Gäste entstehen.

## Betriebsunterbrechung

Sollte der Schaden doch mal größer ausfallen und eine weitere Vermietung verhindern, sorgt dieser Baustein dafür, dass Ausfälle von Buchungszahlungen sowie die Differenz bei reduzierten Mieteinnahmen erstattet werden



#### Sorgfältige Schadenidentifizierung

Wenn Sie nicht selbst vor Ort sein können und Kunde unseres Premiumpakets in der Vermietung sind, dann sind unsere lokalen Reinigungspartner für die Identifizierung möglicher Schäden zuständig.

## **Einfache Schadenmeldung**

Selbstverständlich werden Sie über jeden Schritt umfangreich informiert und im Bedarfsfall tatkräftig unterstützt. Sie müssen lediglich online das Schadenformular ausfüllen. Anschließend übernimmt unser Assistance Center call us die Abwicklung für Sie, damit Sie Ihre Unterkunft wieder sorglos vermieten können.

#### Flexible Schadenbehebung

Unser zuverlässiges Assistance Center call us steht Ihnen während des gesamten Abwicklungsprozesses tatkräftig zur Verfügung und kümmert sich gerne um die Organisation und Durchführung der Reparaturarbeiten. Wenn Sie Ihren Handwerker des Vertrauens mit der Reparatur beauftragen möchten, dann können Sie ganz einfach die Rechnung einreichen.



Sie sind nicht vor Ort? Gar kein Problem - Sie müssen auch für die Abnahme der Reparatur nicht extra anreisen. Nach Reparaturdurchführung kann die finale Abnahme nicht nur persönlich, sondern ebenso auf digitalem Weg erfolgen.



Wenn Sie Interesse an keyone care haben, dann können Sie sich ganz einfach und bequem zu Hause vom Sofa online versichern. Nach Erhalt der Versicherungsdokumente, Erfassung der benötigten Daten, steht dem Abschluss steht nichts mehr im Weg.





## **DECKUNGSBAUSTEINE**



#### **HAUSHALTVERSICHERUNG**

Welchen Risiken Ihre Immobilie auch ausgesetzt ist, mit keyone care ist sie immer bestens geschützt - auch wenn sie mal leer steht! Mit keyone care erhalten Sie einen Schutz von 1.000 € pro Quadratmeter für Ihre versicherte Unterkunft.

#### VERSICHERUNG BEI SCHÄDEN DURCH GÄSTE

Der Baustein Schäden durch Gäste sichert Sie mit bis zu 20.000 € pro Schadensfall ab – keyone care ist für alle, die das Unerwartete erwarten. Und dabei ist es ganz egal, wie oft Ihren Gästen ein Missgeschick passiert.

#### **BETRIEBSUNTERBRECHUNGSVERSICHERUNG**

Im Falle eines größeren Schadens, welcher Ihre Vermietung beeinträchtigt, können Sie ab sofort gelassen bleiben: Mit dem keyone care Betriebsunterbrechungsschutz sind Ihre Einnahmen für bis zu 100 Buchungstage für 3 Monate gesichert. Bei Brand sogar 12 Monate lang.



Die Prämie für keyone care passt sich der Größe Ihrer Unterkunft an und bietet Ihnen einen klare und unkomplizierte Versicherungsumfang. Die Prämienstruktur richtet sich dabei präzise nach den Quadratmetern, mit der Flexibilität, dass Sie zwischen monatlicher und jährlicher Zahlung wählen können.

Dieses Prämiensystem sichert Ihnen einen transparenten und gerechten Schutz zu, der genau auf die Bedürfnisse und Größe Ihrer Ferienunterkunft zugeschnitten ist.

# SCHÜTZEN SIE SICH JETZT!

+43 (0) 720 880 126 jetztvermieten@keyone.at भ्रामाना www.keyone.at

